



帝都復興計畫法案

帝都復興院

# 帝都復興計畫法

第一條 本法ニ於テ復興計畫ト稱スルハ東

京及横濱ニ於ケル都市計畫ヲ謂フ

第二條 行政官廳復興事業ヲ執行スル

場合ニ於テハ勅令ノ定ムル所ニ依リ關係

公共團體ヲシテ其ノ費用ノ一部ヲ負擔

セシムルコトヲ得

第三條 行政廳又ハ公共團體カ復興計

畫事業トシテ施行スル土地區劃整理ニ付

テハ耕地整理法第四十三條ノ規定ニ拘ラス

建物アル宅地ヲ土地區劃整理施行地區ニ

編入スルコトヲ得

前項ノ土地區劃整理ニ付テハ耕地整理法  
第三十一條ノ規定ニ拘ラス換地處分ヲ爲  
スコトヲ得

第四條 前條第一項ノ土地區劃整理ヲ施行  
スル場合ニ於テハ設計、換地處分及第七條  
第一項ノ補償金ノ配當ニ關スル事項ハ勅令

(2)

ノ定ムル所ニ依リ土地所有者及借地法ニ謂  
ノ借地權者ヲ以テ組織スル土地區劃整理  
委員會ノ意見ヲ聞キ之ヲ定ム

第五條 第三條第一項ノ土地區劃整理施行  
ノ爲必要アルトキハ換地豫定地ヲ指定シテ  
土地區劃整理施行地區内ニ存スル建物其

、他ノ工作物ノ所有者ニ對シ其ノ移轉ヲ  
命スルコトヲ得此ノ場合ニ於テハ少クトモ  
三月前ニ所有者及占有者ニ其ノ旨ヲ豫  
告スヘシ

所有者又ハ占有者カ前項ノ移轉ニ因リテ  
損害ヲ受ケタルトキハ其ノ通常受クヘキ損

(3)

害ニ限リ之ヲ補償スヘシ

前項ノ規定ニ依ル補償金ハ補償審査會  
之ヲ決定ス

耕地整理法第二十五條並土地收用法第  
八十二條第一項及第二項ノ規定ハ第二項ノ規  
定ニ依ル補償金ニ關シ之ヲ準用ス

第六條 第三條第一項ノ土地區劃整理ノ施

行ニ因リ道路、廣場、運河其ノ他ノ公共ノ

用ニ供スヘキモノト爲リタル土地ハ其ノ施

行ニ要スル費用ヲ負擔スル國又ハ公共團

體ノ所有地ニ編入ス

前項ニ規定スル土地及其ノ編入ニ關シテハ勅

令ノ定ムル所ニ依ル

(4)

第七條 第三條第一項ノ土地區劃整理ノ

施行ニ因リ土地區劃整理施行地區内ニ

於ケル施行後ノ宅地ノ總面積カ施行前

ノ宅地ノ總面積ニ比シ施行前ノ宅地ノ

總面積ノ一割以上ヲ減少シタルトキハ其ノ一

割ヲ超ユル部分ニ對シ勅令ノ定ムル所ニ  
依リ補償金ヲ交付スルコトヲ要ス

前項ノ宅地トハ公共ノ用ニ供スル土地ニ  
シテ勅令ニ定ムルモノ以外ノ土地ヲ謂フ

第五條第三項及第四項ノ規定ハ第一項ノ  
補償金ニ關シ之ヲ準用ス

(5)

第八條 都市計畫法第十三條第二項ノ規  
定ハ第三條第一項ノ土地區劃整理ニ之ヲ  
準用ス

第九條 補償審查會ハ内閣總理大臣ノ監  
督ニ屬ス

補償審查會ハ會長一人及委員十四人ヲ

以テ之ヲ組織ス

會長ハ關係各廳高等官又ハ學識經

驗アル者ノ中ヨリ内閣總理大臣ノ奏請

ニ依リ内閣ニ於テ之ヲ命ス

委員ハ左ニ掲クル者ヲ以テ之ニ充ツ内閣

總理大臣ノ奏請ニ依リ内閣ニ於テ之ヲ命

ス

一 關係各廳高等官 三人

二 關係府縣高等官 二人

三 關係府縣市參事會員 六人

四 學識經驗アル者 三人

前項第二號及第三號ノ規定ニ依ル委員

ハ關係府縣市ニ關セサル事項ニ付議事

ニ參與スルコトヲ得ス

補償審査會ニ關スル費用ハ國庫ノ負

擔トス

第十條 都市計畫法第二十三條乃至第二十

六條ノ規定ハ本法又ハ本法ニ基キテ發ス

(7)

ル命令又ハ之ニ依リテ爲ス處分ニ之ヲ

準用ス

附則

本法ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

帝都復興計畫法案理由書

大正十二年九月ノ震災ノ結果ニ鑑ミ、東

京及横濱ノ復興ニ關スル計畫ヲ樹テ其事

業ヲ遂行スルノ必要アリ是レ本案ヲ提出ス

ル所以ナリ